

# A U D E O Unternehmensvermittlung GmbH

Konsul- Smidt- Str. 8D, 28217 Bremen, [www.audeo-online.de](http://www.audeo-online.de)  
Mail: [steinkamp@audeo-online.de](mailto:steinkamp@audeo-online.de) Tel. 0421-6956646

## Vertrauliche Kurzdarstellung

Alle Informationen basieren auf Angaben des Verkäufers und wurden nach bestem Wissen von der Audeo GmbH erstellt. Alle Angaben sind ohne Gewähr, alle Angaben sind vertraulich zu behandeln.

### Unternehmen: Erstellung von Tor- und Zaunanlagen

#### 1. Objekt:

Innovatives Unternehmen mit Schwerpunkt kreative und hochwertige Lösungen in den Bereichen: Planung und Erstellung von Tor- und Zaunanlagen. Durch die eigene Werkstatt für Reparaturen, können auch individuelle Anpassungen der Produkte nach Kundenwunsch gefertigt werden. Teilweise Alleinstellungsmerkmal in der Region Rhein-Main-Gebiet. Seit 1997 am Markt erfolgreich aktiv.

#### 2. Kurzbeschreibung:

Im Unternehmen arbeiten 3 gewerbliche Mitarbeiter, die Planung und das Büro leitet die Chefin.

Der Standort des Unternehmens befindet sich im Bereich bei Frankfurt.

Die Auftraggeber sind überwiegend Privatkunden, die gewerblichen Kunden kommen aus allen Gewerbebereichen, überwiegend Handwerksbetriebe, Maschinenbau und Bauunternehmen. Zusätzlich gibt es öffentliche Auftraggeber, wie Gemeinden, Kommunen oder Städte.

Viele Kunden befinden sich in der Nähe des Unternehmens.

Das Unternehmen steht für fachkundige Beratung und Service im Ganzen

Die langjährige und vertrauensvolle Zusammenarbeit mit den Kunden, kann nahtlos übernommen werden.

Das Unternehmen verfügt über einen überdurchschnittlich hohen Anteil an zuverlässigen und zahlungskräftigen Kunden, da überwiegend Qualitätsprodukte verkauft und repariert werden.

Die gute Rendite des Unternehmens resultiert aus dem speziellen Angebot in diesem Nischengeschäft und der konsequenten Kostenorientierung.

#### 3. Rechtsform: Einzelunternehmen

# A U D E O Unternehmensvermittlung GmbH

Konsul- Smidt- Str. 8D, 28217 Bremen, [www.audeo-online.de](http://www.audeo-online.de)  
Mail: [steinkamp@audeo-online.de](mailto:steinkamp@audeo-online.de) Tel. 0421-6956646

## 4. Zielgruppe:

Mittelständische Unternehmen zur Expansion und Geschäftsfelderweiterung;  
Existenzgründer, wegen der ausführlichen Einarbeitungsphase und der  
besonderen Marktstellung

## 5. Beschreibung:

### Geschäftsaktivitäten

Im Osten von Deutschland liegt dieses erfolgreich geführte Unternehmen,  
welches über einen fest aufgebauten und soliden Kundenstamm verfügt.  
Das Unternehmen plant und erstellt Zäune aus Metall, Beton und Stein.  
Zusätzlich werden Tore, auch als Drehflügeltore oder Schiebetore, diese auch  
für größere Objekte erstellt.  
Auch anspruchsvolle Kunden erhalten passgenaue Lösungen.

### Entwicklungspotential

Es besteht die Möglichkeit, das Geschäft durch die bestehenden Kontakte und  
mit dem nötigen kaufmännischen Wissen, Ehrgeiz und Engagement  
erfolgversprechend weiter auszubauen.  
Durch intensivere Vermarktung und die Erweiterung vorhandener Kapazitäten  
können die Umsätze deutlich gesteigert werden.  
Der Inhaber bietet dem neuen Eigentümer ausreichende Einarbeitung.

### Kunden

Viele langjährige Stammkunden setzen auf den hervorragenden Ruf und die  
Serviceorientierung des Unternehmens und nehmen die Dienstleistungen des  
Unternehmens gerne in Anspruch.

### Anlagevermögen

# A U D E O Unternehmensvermittlung GmbH

Konsul- Smidt- Str. 8D, 28217 Bremen, [www.audeo-online.de](http://www.audeo-online.de)  
Mail: [steinkamp@audeo-online.de](mailto:steinkamp@audeo-online.de) Tel. 0421-6956646

Betriebs- und Geschäftsausstattung mit allen notwendigen Werkzeugen und Maschinen.

## **Personal**

Mit einem zuverlässigen Team an erfahrenen guten Mitarbeitern können sehr individuelle Lösungen produziert werden.

Ein besonderer Schwerpunkt der strategischen Ausrichtung liegt in dem guten Verhältnis zum Personal und den Auftraggebern.

## **Planung 2022**

Die Umsatz- und Ertragsentwicklung ist mit Blick auf den Forecast 2022 stabil und davon geprägt, dass im gesamten Unternehmen einerseits kostenbewusst gehandelt und andererseits ertragsmäßige Chancen gesucht werden.

## **Betriebsstandort**

Die Unternehmung wird in gepachteten Räumlichkeiten Nähe Frankfurt a.M. betrieben. Dieser Standort kann übernommen werden.

## **Historie**

Das Unternehmen ist seit 1997 erfolgreich tätig, die jetzige Inhaberin möchte aus persönlichen Gründen kürzertreten.

## **Unternehmensübergang**

Zur Übertragung des Know How kann eine ausführliche Einarbeitung mit entsprechenden Aktivitäten in der Theorie und in der Praxis erfolgen.

Der Inhaber steht hierzu auf Wunsch für eine Übergangszeit zur Verfügung. Hierdurch lernt der Nachfolger auch alle wichtigen Auftraggeber und das Personal persönlich kennen.

## **6. Verkaufspreis:**

Nach Verhandlung/Gebot.

# A U D E O Unternehmensvermittlung GmbH

Konsul- Smidt- Str. 8D, 28217 Bremen, [www.audeo-online.de](http://www.audeo-online.de)  
Mail: [steinkamp@audeo-online.de](mailto:steinkamp@audeo-online.de) Tel. 0421-6956646

Die Unternehmensübergabe wird durch die Audeo GmbH betreut und ist für den Käufer provisionsfrei.