

**AUDEO Unternehmensvermittlung GmbH**  
**Konsul-Smidt-Str. 8d**  
**28217 Bremen**  
**Tel. 0421-6956646**  
**Mail: [steinkamp@audeo-online.de](mailto:steinkamp@audeo-online.de)**

Vertrauliche Kurzdarstellung

Alle Informationen basieren auf Angaben des Verkäufers und wurden nach bestem Wissen von der Audeo GmbH erstellt. Alle Angaben sind ohne Gewähr, alle Angaben sind streng vertraulich zu behandeln.

Nischenanbieter: Dämmung von Gebäuden und Großhandel mit Zellulose und Dämmtechnik für Gebäude.

Objekt:

Erfolgreicher Nischenanbieter im wachsenden Marktsegment. Das Unternehmen ist spezialisiert auf die Dämmung von Gebäuden und betreibt einen Handel mit Luftdichtheitsprodukten

Als wichtigstes Standbein wird die Dämmung von Gebäuden mit dem Prinzip der Einblasdämmung angewendet.

Dabei werden auch schwierigste Herausforderungen gelöst. Die überwiegend gewerblichen Kunden, wie auch private Auftraggeber, werden umfangreich beraten und Dämmungen an den Gebäuden werden professionell umgesetzt.

Das Unternehmen ist auch im Großhandel mit Zellulose und Dämmtechnik für Gebäude tätig.

Zusätzlich werden Luftdichtheitsprodukte wie Schalungsbahnen, Dampfbremsen mit entsprechendem Zubehör verkauft

Kurzbeschreibung:

Im Unternehmen arbeiten 2 Mitarbeiter.

Der Kundenkreis rekrutiert sich aus den Bereichen Süddeutschland und Österreich.

**AUDEO Unternehmensvermittlung GmbH**  
**Konsul-Smidt-Str. 8d**  
**28217 Bremen**  
**Tel. 0421-6956646**

**Mail: [steinkamp@audeo-online.de](mailto:steinkamp@audeo-online.de)**

Es bestehen zuverlässige Lieferantenverbindungen und Warenbezüge. Die langjährig vertrauensvolle Zusammenarbeit zu

den Einkaufsquellen, Produzenten und Großhändler kann nahtlos übernommen und ausgebaut werden.

Die dynamische Entwicklung des Unternehmens zeigt, dass eine Marktlücke gefunden und erfolgreich besetzt werden konnte. Die hohe Qualität der Produkte und Serviceleistungen, waren Basis für den Aufbau eines treuen Kundenstammes.

Die gute Rendite des Unternehmens resultiert aus dem speziellen Angebot in diesem Nischengeschäft und der konsequenten Kundenorientierung. Die Internetpositionierung ist als sehr gut zu bezeichnen.

Rechtsform: GmbH & Co KG

Verkauf erfolgt durch Beratung vor Ort beim Kunden, Lager ist am Firmenstandort, seit 22 Jahren erhält der Betrieb von Empfehlungen durch zufriedene Kunden.

Entwicklungspotential:

Es besteht die Möglichkeit, das Geschäft durch die bestehenden Kundenkontakte und mit dem nötigen kaufmännischen Wissen, Ehrgeiz und Engagement erfolversprechend weiter auszubauen. Durch intensivere Vermarktung, und die Erweiterung vorhandener Kapazitäten und Vertrieb können die Umsätze deutlich gesteigert werden.

Kunden:

Gewerbliche und private Kunden, Kooperationen mit externen Unternehmen wären möglich.

**AUDEO Unternehmensvermittlung GmbH**  
**Konsul-Smidt-Str. 8d**  
**28217 Bremen**  
**Tel. 0421-6956646**  
**Mail: [steinkamp@audeo-online.de](mailto:steinkamp@audeo-online.de)**

Anlagevermögen:

Betriebs- und Geschäftsausstattung mit allen notwendigen Fahrzeugen, Maschinen und Werkzeugen.

Personal:

Mit einem kleinen, zuverlässigen Team an erfahrenen, guten MitarbeiterInnen, können die Kunden authentisch und mit Begeisterung bedient werden.

Planung 2023:

Die Umsatz- und Ertragsentwicklung ist mit Blick auf den Forecast 2023 stabil und durch „gesundes“ Wachstum geprägt. Hervorzuheben ist die hochpreisige Positionierung im Premiumsektor und die entsprechend guten Umsatzmargen.

Das Unternehmen wird in eigener Immobilie und gemieteten Räumlichkeiten betrieben. Die Mietverträge können übernommen werden.

Historie:

Das Unternehmen ist seit 1986 erfolgreich tätig, hat im Lauf der Jahrzehnte marktgerechte Veränderungen vollzogen. Hohes Expansionspotential, Skalierungsfähig.

Unternehmensübergang

**AUDEO Unternehmensvermittlung GmbH**  
**Konsul-Smidt-Str. 8d**  
**28217 Bremen**  
**Tel. 0421-6956646**

**Mail: [steinkamp@audeo-online.de](mailto:steinkamp@audeo-online.de)**

Zur Übertragung des Know How kann eine ausführliche Einarbeitung mit entsprechenden Aktivitäten in der Theorie und in

der Praxis erfolgen. Aus Gründen des Alters möchte der Inhaber das Unternehmen in andere Hände geben.

Der Inhaber steht hierzu auf Wunsch für eine Übergangszeit zur Verfügung. Hierdurch lernt der Nachfolger auch alle wichtigen Auftraggeber, Kunden und das Personal persönlich kennen.

Umsatz / Verkaufspreis, Übergabe:

Umsatz 2022 über 350.000. EUR Ertrag über 120.000 €

Die Unternehmensübergabe wird durch die Audeo GmbH betreut und ist für den Käufer provisionsfrei. Der Kaufpreis wird mit dem Käufer über ein Angebotsverfahren fair ermittelt.